

**F A S C I C O L O**  
**PALAZZINA RESIDENZIALE IN UDINE,**  
**VIA DEL BON 209 - DENOMINATA "Marta 3 "**

**Realizzazione di cantine e autorimesse nel piano terra, unità abitative al piano primo, secondo e sottotetto, per un totale di n. 8 abitazioni.**

**Struttura antisismica in cemento armato.**

**Intercapedine verso l'interno composta da isolante termico polistirene da cm. 6 e laterizio forato da cm. 8.**

**Isolamento acustico: SONARWOOD (fibra di legno+fibra di roccia+fibra di legno) cm.4 della ditta Acustica tra le unità abitative. Lana di roccia ad alta densità verso i vani scale.**

**Tra le unità del piano primo e secondo, isolamento a pavimento con tappeto anticalpestio da cm.1 Ditta Acustica - Dinamic , getto di caldana di calcestruzzo cellulare alleggerito da cm. 4\5 e massetto cementizio autolivellante finale; tra i massetti un foglio di nylon, a contatto con le pareti verticalmente fasce di neoprene da mm. 3.**

**Travi tetto in abete lamellare, impregnate in autoclave con prodotti all'acqua Amonn Aqua Lignex, fornite dalla ditta Cossio Legnami srl via Pozzuolo 221 - Udine.**

**Perline sottotetto prof. T, abete Austria, impregnate con Prodotto Novalegno Arreghini bianco all'acqua, fornite da Perlarredi snc, Azzano Decimo PN.**

**Isolamento del tetto Isotta-Isopol da cm. 8 su cui appoggiano tegole portoghesi rosse produttore ditta San Marco.**

**Grondaie, pluviali e mantovane in rame - Ditta Borgobello Pietro snc (fornitore Officine Nuove Udine)**

**Pareti interne divisorie in laterizio forato da cm. 8.**

**Intonaco interno in malta premiscelata della Fassa , fornito ed eseguito dalla ditta CATI srl - Marghera VE.**

**Intonaco esterno composto da una rasata di Rasoplast-K della Weber e Broutin e pittura .**

**Impianto di riscaldamento in tubo di rame con isolante, Ditta Borgobello Pietro snc - via Musoni 1 - Udine**

**Termosifoni De Longhi piastre e scaldasalviette .**

**Caldaie per esterno Beretta a condensazione Minute ad incasso -**

**Impianto idrico in tubo del tipo Prineto della Wurth con isolante.**

**Si raccomanda di pulire il filtro all'ingresso della tubatura dell'acqua e di non**

**gettare negli scarichi oli e grassi di cottura.**

**Gli appartamenti su due piani hanno due zone di riscaldamento.**

**Serramenti in PVC bianco ditta Diquigiovanni , avvolgibile in PVC -**

**Ringhiere terrazze e recinzione in ferro : Ditta L'Arte del Ferro-Remanzacco**

**Finestre a tetto VELUX. Nei primi mesi è normale che le ante non rimangano aperte in quanto le cerniere escono dalla fabbrica molto oliate, con il tempo e togliendo il grasso in eccesso si stabilizzano. Per la manutenzione annuale ditta Tekno's-art snc - Artegna - 0432 977374. Si raccomanda di lasciare aperta la maniglia dei lucernai nella prima posizione per consentire l'arieggiamento dei locali.**

**Sanitari bianchi sospesi Dolomite Garda - Novella -**

**Cassette di risciacquo WC per sospesi GEBERIT Combifix.**

**Rubinetteria cromata Grohe Eurosmart .**

**Piatto doccia in ceramica DOLOMITE surf semitondo.**

**Porte interne Ditta Novipla - Colloredo di Prato - Pasion di Prato - porta cieca mod. Norma – porta vetrata mod. Rosa – Tanganica naturale -**

**Scale di collegamento tra 1° piano e sottotetto autoportanti in legno a vista , Novalinea Cessalto TV.**

**Rivestimenti scale condominiali , pianerottoli, riquadri portoncini forniti da Civaldi Marmi via Salt 42 – Remanzacco ,  
posa Miotti Vanni -**

**Ringhiera in legno scale condominiali Novalinea Cessalto TV.**

**Pavimenti camere in legno prefinto rovere Margaritelli, fornitura e posa Edilfriuli Appalti.**

**Battiscopa interno in legno: fornitura Creazioni srl , materiale S. Marco profili srl– Soligo TV**

**Portoncino d'ingresso blindato – fornitura e posa ditta Alias srl, via Berlinguer –Settima di Gossolengo PC**

**Pittura interna antimuffa traspirante bianco.**

**Interruttori per impianto elettrico Vimar-Plana.**

**Basculanti ditta Ballan via Restello – Villa di Conte PD- modello Spazio-**

**Porte cantine ditta NINZ spa - Corso Trento 2/a – ALA TN –**

**Betonella esterna , materiale ditta Molinaro -**

**Casellario postale fornito dalla Ferramenta Mafer- UD - v.le Trieste (SILMEC srl via S.Martino 7 – San Zenone degli Ezzelini TV) –**

**Pozzetti, chiusini esterni forniti dalla ditta Zafa via Salt 11 – Remanzacco UD**

**Elaborati progettuali legge 10/91 e rete gas: Perito Valentino Mondini via Parini 55 – Udine.**

**Elaborati progettuali impianti elettrici:Studio Corrado Manfredini via del Bon 284 - Udine**